**江苏医药职业学院**

**特种设备（电梯）应急预案**

**一、应急工作小组**

组 长：王毅兵

副组长：王培森

成 员：后勤处工作人员，物业公司经理及助理

**二、不同情况下的处置方案**

（一）发生火灾、地震的处理

1、发生火灾应立即中止电梯运行，及时与消防部门取得联系；对于有消防功能的电梯，应立即按动消防按钮,使电梯进入消防运行状态，供消防人员使用；对于无此功能的电梯，应立即将电梯直驶到基站并切断电源或将电梯停于火灾尚未蔓延的楼层；提示乘客保持镇静并疏导乘客离开轿厢，关闭厅门切断总电源。

2、发生地震时应就近停梯，提示乘客离开轿厢。如人员被困在轿厢内，告知其保持镇静，等待救援。地震过后应对电梯进行检查和试运行，正常后方可恢复使用。

（二）因停电或机械故障引起的电梯停梯

1、应急工作小组成员发现校内电梯发生紧急情况或接到求助信号后，应当立即告知应急工作小组全体成员，第一时间通知电梯维保单位到现场处理。组长或副组长根据具体情形决定是否向分管校领导汇报。

2、应急小组成员通过电梯配置的通讯设备或其它可行的方式，详细告知电梯轿厢内被困人员应注意的事项，等待维保单位实施救援。

3、应急小组成员应当了解电梯轿厢所停的位置、被困人数、是否有病人或其它危险因素等情况，如有紧急情况应当立即向应急工作小组和维保单位报告。

4、应急小组成员应充分配合维保单位到现场实施救援，及时向组长及其他部门汇报救援进度，做好善后工作。

**三、救援办法**

（一）实施救援人员首先应尽快同轿厢内被困人员取得联系，并告之，很快就可救援解困，不要紧张；不要试图自行出来等。

（二）切断电梯主电源（若停电，也要将主电源开关置“off”位置）。

（三）通过层站数码显示或者打开厅门三角锁（注意开锁安全事项），无机房电梯可通过井道窥视孔，确定轿厢所停位置。

（四）电梯轿厢停在平层区（门区），可直接用厅门三角锁打开厅门和轿门，协助被困人员安全离开轿厢。

（五）电梯轿厢停在非平层区（门区），采用如下方法救援：

1、轿门应保持关闭，如轿门已被打开，则要求被困人员将轿门手动关上，并再三告之被困人员“保持镇静，不要乱动，轿厢将会移动”。

2、两人用力把持住曳引机上的盘车手轮，防止机械松闸时电梯意外地或过快地移动，然后另一人采用机械方法松开抱闸。

3、按正确方向（可能上可能下），就近方便的，缓慢的将电梯轿厢移动到平层区（门区）。

4、松开抱闸的时间一定要断续地，松松停停，保证电梯的移动速度很低（不大于0.1m/s）。

5、移动到平层区（门区），可用三角锁打开厅门和轿门，协助被困人员安全离开轿厢。

6、在无机房电梯中，若是同步无齿轮曳引机，则是采用电控救援的，电动松闸后，使利用轿厢处于移动状况，使之平层。其他方法同上，使乘客解困。

**四、注意事项**

1、后勤处、物业公司按时配合特检院对电梯进行年检，张贴检验合格证，做好电梯年检报告归档工作。

2、后勤处、物业公司加强对维保公司定期维保工作的检查，做好电梯维保资料归档工作。

3、学校重大活动，通知电梯维保单位现场保障电梯正常使用。